

# 拉萨市公共职业技能实训中心教学及实训能力提升项目设计方案批前公示

## 公告说明

项目名称：拉萨市公共职业技能实训中心教学及实训能力提升项目

建设单位：拉萨市人力资源和社会保障局

联系方式：次仁平措：17397118059

设计单位：拉萨市城市规划设计院

项目位置：百淀片区学子大道以东、滨河路以南

公示内容：

总建筑面积：7419.94m<sup>2</sup>（其中新建建筑面积：5569.12m<sup>2</sup>，现状建筑面积：1850.82m<sup>2</sup>，计容面积：5528.53m<sup>2</sup>）。根据《中华人民共和国城乡规划法》要求，现将该建设工程设计方案予以批前公示（如图所示）。如有异议，请与拉萨市自然资源局联系。

公示时间：7个工作日

公示期限：2026年3月27日—2026年4月4日

注：

1、该图仅为示意图，以最后审批为准

2、意见反馈方式：书面意见请邮寄至拉萨市城关区当热中路10号或致电至拉萨市自然资源局建设项目规划管理科（0891-6370805）

3、有效反馈时间：公示期间



规划用地指标表					
序号	项目	数值	单位	备注	
1	总用地面积	10471			
技术经济指标表					
2	总建筑面积	7419.94			
2	其中	新建实训楼建筑面积	5569.12	m <sup>2</sup>	
		现状建筑面积	1850.82		含现状办公楼与部建筑面积1850.82m <sup>2</sup>
		地下建筑面积	0		
3	计容总建筑面积	7379.35			
3	其中	新建实训楼建筑面积	5528.53	m <sup>2</sup>	
		现状建筑面积	1850.82		
4	容积率	0.70	%	≤1.0	
5	总建筑面积	2275.19			
5	其中	新建基础面积	1783.72	m <sup>2</sup>	
		现状基础面积	441.47		含现状办公楼与部建筑面积441.47m <sup>2</sup>
6	建筑密度	21.25	%	≤30%	
7	总绿地面积	3898.58			
7	其中	新建绿地面积	3898.58	m <sup>2</sup>	
		现状绿地面积	0		
8	绿地率	37.23	%	≥35%	
9	停车位	机动车位	18	辆	
		其中	地上普通车位		16
			地上充电车位		2
			地下		0
		非机动车位	55		
		其中	地上		55
地下	0				